



Descripción:

Es un Recubrimiento Primario Acrílico Líquido, de altos sólidos y baja viscosidad, diseñado para mejorar la adherencia de los sistemas impermeabilizantes **SELLOFLEX** a los sustratos porosos en que se apliquen. El **SELLOFLEX SELLO** está diseñado para aplicarse en superficies porosas como cemento, mortero, y concreto, así como también en superficies de relativa baja absorción lámina de cemento-asbesto, ladrillo de azotea, terrazo, y otras. Al eliminar esta “absorción” del sustrato, se obtiene una mayor manejabilidad del sistema impermeabilizante elastomérico que se aplique, logrando así extender el tiempo abierto de la mezcla una vez aplicada para proceder a elaborar el total cubrimiento del área deseada así como el acabado conveniente.

Ventajas:

- a) Producto acrílico listo para aplicarse
- b) Excelente capacidad adherente a sustratos lisos y porosos
- c) Alta formación de película para reducir la absorción del sustrato
- d) Se maneja en color Blanco para ayudar identificar el sellado del sustrato

Usos:

Primario Sellador de Superficie, para reducir la capacidad absorbente de todo sustrato, mejorando de esta manera la instalación, colocación y acabado de Impermeabilizantes Elastoméricos **SELLOFLEX**.

Presentaciones:

Cubeta 19 Lts

Colores:

Blanco

Referencias Técnicas:

(Pruebas de Laboratorio a 23° C)

	PRUEBA	RESULTADO
Tipo de Polímero		Acrílico Estirenado
Consistencia		Líquida
Densidad Aparente		1.50-1.60 kg/dm ³
% Sólidos en Peso		20%
Viscosidad		80,000 cps
Valor pH	Potenciómetro	8.0-9-0
Toxicidad		Negativo
Inflamabilidad		Negativo
Almacenamiento		6 meses
Secado al Tacto		3-4 horas

SELLOFLEX SELLO

Primario/Sellador Acrílico para Optimizar Adhesión de Sistema SELLOFLEX

Ficha Técnica

IMPERMEABILIZANTES
CEMENTOSOS

Preparación del Material:

El **SELLOFLEX SELLO** es un producto acrílico Líquido, listo para aplicarse. Únicamente agite el producto en su envase original antes de aplicar para revitalizar la mezcla. Se puede diluir con agua en proporción máxima de 2-1 para mejorar su rendimiento en sustratos de menor absorción.

Rendimiento Aproximado:

Aprox. 2.0 a 3.0 m²/lt según la porosidad de la superficie, ó bien, 5.0 a 6.0 m²/lt una vez diluido el producto.

Aplicación:

a) El sustrato en que se aplicará el **SELLOFLEX SELLO** deberá estar limpio y libre de impurezas, rebabas, y demás agentes externos que pudiesen entorpecer la adherencia del primario. En sustratos de mayor absorción se deberá utilizar el producto original sin diluir para optimizar el sellado de la superficie. En sustratos semi-porosos, de menor absorción, se podrá considerar la dilución del **SELLOFLEX SELLO** en proporción 1-2 con agua para proceder a instalarlo.

b) Sobre la superficie limpia, se procederá a aplicar el **SELLOFLEX SELLO** aplicado con rodillo pachón ó aspersor, de manera que se logre sellar superficialmente el sustrato. Se recomienda utilizar el primario/sellador tanto para optimizar el anclaje de **SELLOFLEX CEMENTO** en el tratamiento de grietas y fisuras, así como también como primario de anclaje en sistemas impermeabilizantes **SELLOFLEX**.

c) Una vez instalado el **SELLOFLEX SELLO**, dejar secar al tacto para proceder a colocar el sistema impermeabilizante de su conveniencia. Se recomienda utilizar el primario en todo el claro que se recubrirá con el impermeabilizante elastomérico para homogeneizar los acabados y evitar así irregularidades ó fallas de anclaje al sustrato.

d) Todo tipo de Sistema Impermeabilizante Elastomérico tipo **SELLOFLEX 3000**, **SELLOFLEX 5000** y **SELLOFLEX 7000** es compatible con el uso de **SELLOFLEX SELLO**.

e) Previo a la instalación del acabado del sistema impermeabilizante se recomienda considerar la instalación de mallas de refuerzo en las uniones, ó bien, en los claros completos, para reforzar el sistema elastomérico antes de colocar la capa de acabado.

Almacenamiento:

6 meses en su envase original, sobre tarima, bajo techo.

Cuidados Especiales:

El **SELLOFLEX SELLO** contiene resinas acrílicas emulsionadas, cargas minerales y pigmentos inorgánicos, por lo que no contamina el ambiente, no es tóxico y no altera la calidad del entorno en que se aplique. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

Garantía de Calidad:

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos **RETEX**, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. **RETEX** no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado ó por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fé basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados .S.A. de C.V. La información es válida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

Distribuidor Autorizado.



RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.

Ave. Asociación Nacional de Industriales No. 32 Parque Industrial Cuamatla, Cuautitlán Izcalli, Estado de México. C.P. 54730 México
Conn. (55) 5870 3288 Del interior 01800 7073839 Fax: (55) 5872 5097

ventas@retex.com.mx www.retex.com.mx